



Determinazione Dirigenziale n. **821** del **15-12-2025**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER LA SOSTITUZIONE DELLA CALDAIA DELLA SEDE
CENTRALE ARSARP DI CAMPOBASSO – CIG: B984B899C9**

in Campobasso, alla Via G. Vico n. 4,

IL DIRIGENTE

Determina quanto riportato nelle facciate interne relativamente all oggetto

La proposta di Determinazione Dirigenziale stata
istruita e redatta dal SERVIZIO 1-AMMINISTRAZIONE BILANCIO RAGIONERIA CONTABILITA' PERSONALE
diretta da **NAZZARENO DE LUCA**

ISTRUTTORE
GIOVANNI BATTIS MURICCHIO

RESPONSABILE UFFICIO
GIOVANNI BATTIS MURICCHIO

Allegati: 0

PREMESSO che

- l'ARSARP ha inteso avviare le procedure per la sostituzione della caldaia della propria sede centrale di Campobasso in Via G. Vico n. 4, ormai obsoleta e tecnicamente non più in grado di garantire una buona efficienza ed un corretto funzionamento, richiedendo, altresì, frequenti e costosi interventi di manutenzione;
- per avere un ordine di grandezza della spesa da sostenere l'ARSARP ha ritenuto opportuno chiedere un preventivo alla ditta SICE Impianti Tecnologici di De Vivo Livio & C. sas di Ripalimosani (CB), già aggiudicataria del servizio di manutenzione dell'impianto termico dell'Agenzia e la stessa ditta ha presentato un preventivo in data 29/01/2025, per l'intervento di che trattasi, per un importo di € 31.500,00 oltre IVA;
- l'ARSARP ha ritenuto quindi necessario procedere ad una comparazione di preventivi di altre ditte del posto, per valutare l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'ARSARP ha pertanto richiesto a cinque ditte presenti a Campobasso e nell'immediato circondario, specializzate nell'installazione di impianti termici, di effettuare un sopralluogo tecnico per verificare lo stato di fatto dell'impianto su cui intervenire e per individuare la migliore soluzione tecnica da adottare per poi proporre un preventivo per l'intervento di che trattasi da poter comparare e valutare con il preventivo già richiesto, riservandosi l'ARSARP, comunque, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso di offerte ritenute economicamente non convenienti;
- ha risposto all'invito soltanto una ditta tra quelle interpellate e precisamente la ditta CALIFEL srl di Campobasso;
- che la ditta SICE Impianti Tecnologici di De Vivo Livio & C. sas di Ripalimosani (CB) ha effettuato una rimodulazione del preventivo precedentemente presentato, per tenere conto di alcuni adeguamenti tecnici ritenuti assolutamente necessari, per una offerta complessiva pari a € 34.700,00 oltre IVA (rimodulazione presentata in data 21/11/2025);

CONSIDERATO che

delle offerte pervenute dalle ditte interpellate quella presentata dalla ditta SICE Impianti Tecnologici di De Vivo Livio & C. sas è, comunque, risultata essere quella economicamente più conveniente, pur considerando la rimodulazione successivamente effettuata, ed a fronte di una soluzione tecnica interessante e da ritenersi idonea al caso in esame;

CONSIDERATO, altresì, che

la ditta SICE Impianti Tecnologici di De Vivo Livio & C. offre adeguate garanzie sia in termini di esperienza nell'installazione e manutenzione di impianti termici che in termini di conoscenza dell'impianto di che trattasi e su cui andare ad intervenire, in quanto la stessa ditta risulta essere già titolare del servizio di manutenzione ordinaria della caldaia, nonché del ruolo di terzo responsabile per impianti termici di potenza superiore a 350KW relativamente sempre alla caldaia della sede ARSARP di Campobasso in Via G. Vico n. 4;

PRESO ATTO

di quanto previsto sia dal Vademecum ANAC del 30/07/2024, che permette la selezione informale dei preventivi anche senza piattaforme certificate, ed anche del parere del MIT n. 3065 del 06/12/2024 che, richiamando la delibera ANAC 410/2024, conferma la possibilità di procedere con l'affidamento diretto previa comparazione di preventivi, configurandolo come "affidamento diretto procedimentalizzato", con la successiva formalizzazione sul MEPA;

CONSIDERATO

che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture sottosoglia avvengono nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, che si applica a tutti i contratti di importo inferiore alle soglie comunitarie indicate all'art. 14 del Nuovo Codice Appalti stesso e che in casi motivati, previa verifica del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto;

CONSIDERATO, altresì, che

le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le modalità indicate dall'art. 50 del D. Lgs. 36/2023;

VISTI

gli artt. 14, 49 e 50 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VALUTATO, quindi, che

ricorrono le condizioni per procedere ad una trattativa diretta, previa comparazione di preventivi, per la sostituzione della caldaia per il riscaldamento presso la sede centrale dell'ARSARP di Campobasso, e che dall'esame degli stessi preventivi per la scelta ricorrono i principi di economicità della spesa, affidabilità della ditta,

unitamente al fatto che la stessa ditta ha sempre rispettato gli impegni assunti in precedenti contrattazioni, oltre a risultare iscritta all'Albo dei Fornitori Economici dell'ARSARP;

PRESO ATTO che

si è proceduto a formalizzare la procedura sul MEPA con la tipologia di Richiesta di Offerta con Trattativa Diretta (identificativo RDO N. 5848462) pubblicata in data 26/11/2025;

CONSIDERATO che

la ditta SICE Impianti Tecnologici di De Vivo Livio & C. sas P.IVA /C.F. 01709060709, con sede in Via Giorgio Perlasca n. 45, Cap 86025 - Ripalimosani (CB) ha presentato sul MEPA documento di Offerta Economica, nel termine previsto del 03/12/2025, per un Valore Offerto di importo complessivo pari a € 34.700,00 oltre IVA;

RITENUTO, pertanto,

di poter aggiudicare l'affidamento del servizio di sostituzione della caldaia presso la sede centrale dell'ARSARP di Campobasso in Via G. Vico n. 4 alla ditta **SICE Impianti Tecnologici di De Vivo Livio & C. sas – P.Iva 01709060709 con sede in Via Giorgio Perlasca n. 45 – 86025 Ripalimosani (CB)** per l'importo complessivo di **€ 34.700,00 al netto dell'IVA**;

VERIFICATA la regolarità del DURC della ditta SICE Impianti Tecnologici di De Vivo Livio & C. sas, acquisito in via telematica con prot. INPS_47430531 scadenza 14.01.2026

ACQUISITO il CIG: **B984B899C9**;

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa:

1) di aggiudicare alla ditta **SICE Impianti Tecnologici di De Vivo Livio & C. sas – P.Iva 01709060709 con sede in Via Giorgio Perlasca n. 45 – 86025 Ripalimosani (CB)** che ha presentato l'offerta economicamente più conveniente, al prezzo complessivo di **€ 34.700,00 al netto dell'IVA**, l'intervento riguardante la sostituzione della caldaia della sede centrale ARSARP di Campobasso in Via G. Vico n. 4 mediante Trattativa Diretta formalizzata sul MEPA con la tipologia di Richiesta di Offerta con Trattativa Diretta (identificativo RDO N. 5848462) pubblicata in data 26/11/2025 ed a cui ha fatto seguito documento di Offerta Economica, pervenuto nel termine previsto, fissato per il 03/12/2025, per un Valore Offerto di importo complessivo pari a **€ 34.700,00 oltre IVA - CIG: B984B899C9**;

2) di notificare a mezzo PEC il presente provvedimento alla ditta aggiudicataria e, per conoscenza, alla ditta partecipante.

Il presente atto è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 7 della Legge regionale 26/3/2015, n. 4.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 1
DE LUCA NAZZARENO**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.